

ZMLUVA č. 245 / 2014

o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle §-u 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb.
v znení neskorších predpisov.

I.

PRENAJÍMATEĽ: Škola pre mimoriadne nadané deti a gymnázium
Teplická ul.č.1,831 02,Bratislava
Zástupená : PhDr.Jolanou Laznibatovou– riaditeľkou školy
Bankové spojenie : OTP banka Bratislava
Číslo účtu : 8420092/5200
IČO : 317 870 88

/ďalej len prenajímateľ/

a

NÁJOMCA : Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto
Junácka ul.č.1,832 91, Bratislava
zastúpený : Mgr.Rudolfom Kusým - starostom
Bankové spojenie : Prima Banka a.s.
číslo účtu : 1800347007/5600
IČO : 00603 317

/ďalej len nájomca/

II.

Prenajímateľ majúci právo prenajať nebytové priestory pozostávajúce z miestností na

prízemí : o rozlohe 275 m²

1.poschodí : -----

celkovo o rozlohe : 275 m²

v objekte : na Teplickej ul.č.7

v Bratislave prenajíma nájomcovi uvedené priestory pre potreby uskutočnenia
volieb, ktoré sa uskutočnia dňa 15.novembra 2014.

III.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to na dni :

15.11.2014 v čase od 05.00 hod. do 05.00 hod.nasledujúceho dňa 16.11.2014

IV.

Nájomné za prenajaté priestory bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 8,30 €/m²/rok.

V.

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa dohodnutého účelu v tejto zmluve a zabezpečí dozor svojim zamestnancom na zabezpečenie vstupu a výstupu z prenajatého objektu.

VI.

Nájomca po skončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory v stave v akom ich prevzal.

Prenajímateľ má právo vyúčtovať nájomné a úhradu výdavkov, spojených s prevádzkou /energie, voda, služby/ volieb uskutočnených dňa 15.11.2014 do 25.11.2014.

Po tomto termíne nie je možné v zmysle metodického pokynu Ministerstva financií SR na financovanie volieb náklady preplatiť.

VII.

Pokiaľ táto zmluva neobsahuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z účelu nájmu, zmluvné strany sa budú riadiť všeobecne záväznými predpismi, zákonmi a nariadeniami vzťahujúcimi sa k vykonaniu volieb.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie zmluvy.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Bratislave, dňa 29.9.2014

9