

ÚčZ 19/2012

ZMLUVA č. 19/2012

o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle §-u 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb.
v znení neskorších predpisov.

I.

PRENAJÍMATEĽ: Škola pre mimoriadne nadané deti a gymnázium
Teplická ul.č.7,831 02,Bratislava
zastúpená : PhDr.Jolanou Lazníbatovou,CSc - riaditeľkou školy
Bankové spojenie : OTP banka - Bratislava
Číslo účtu : 8420092/5200
IČO : 317 870 88
/ďalej len prenajímateľ/

a

NÁJOMCA : Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Miestny úrad Bratislava-Nové Mesto
Junácka ul.č.1,832 91, Bratislava
zastúpený : Mgr.Rudolfom Kusým - starostom
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu : 1800347007/5600
IČO : 603 317
/ďalej len nájomca/

II.

Prenajímateľ majúci právo prenajať nebytové priestory pozostávajúce z miestností na :
prízemí : o rozlohe : 275m²
1.poschodí : -----
celkovo o rozlohe : 275m²
v objekte : na Teplickej ul.č.7
v Bratislave prenajíma nájomcovi uvedené priestory pre potreby uskutočnenia
vôľieb, ktoré sa uskutočnia dňa 10.marca 2012.

III.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to na dni :
10.3.2012 v čase od 05.00 hod. do 05.00 hod.
dňa 11.3.2012.

IV.

Nájomné za prenajaté priestory bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške
8,30 € /m²/ rok.

V.

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na ich
užívanie podľa dohodnutého účelu v tejto zmluve a zabezpečí dozor svojím
zamestnancom na zabezpečenie vstupu a výstupu z prenajatého objektu.

VI.

Nájomca po skončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory v stave v akom ich prevzal.

Prenajímateľ má právo vyúčtovať nájomné a úhradu výdavkov, spojených s prevádzkou / energie, voda, služby / volieb uskutočnených dňa 10.3.2012 do 20.3.2012. Po tomto termíne nie je možné v zmysle metodického pokynu Ministerstva financií SR na financovanie volieb náklady preplatiť.

VII.

Pokiaľ táto zmluva neobsahuje všetky práva a povinnosti vyplývajúce z účelu nájmu, zmluvné strany sa budú riadiť všeobecne záväznými predpismi, zákonmi a nariadeniami, vzťahujúcimi sa k vykonaniu volieb.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ dostane jedno vyhotovenie a nájomca jedno vyhotovenie zmluvy.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Bratislave, dňa 23.1.2012

PRENÁJÍMATEĽ :

NÁJOMCA :
Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto